



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ БЛАГОЕВГРАД

ЗАПОВЕД

30.9.2026 г.

X РД-04-393/30.09.2026 г.

Подписано от: Radoslava Ivanova Medarova

На основание чл.37в, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.75а, ал.1, т.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД-08-176/29.09.2026 г. на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-46/04.08.2026 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград и представен проект на разпределение на масиви за ползване с вх. № ПО-09-3-62-1/18.09.2026 г. за землището на с. Теплен, ЕКАТТЕ 72268, общ. Хаджидимово, обл. Благоевград,

ОДОБРЯВАМ:

1. Разпределение на масивите за ползване на земеделските земи за стопанската 2026/2027 година с вх. № ПО-09-3-62-1/18.09.2026 г., за землището на с. Теплен ЕКАТТЕ 72268, общ. Хаджидимово, обл. Благоевград, представено с доклад с вх. № РД-08-176/29.09.2026 г. на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-46/04.08.2026 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл.74, ал.1 от ППЗСПЗЗ.

Разпределението е изготвено за цялата площ в размер на 15.087 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП – орна земя) в землището на с. Теплен, ЕКАТТЕ 72268, общ. Хаджидимово, обл. Благоевград, са разпределени на ползвателя, съобразно проектът на разпределение, включително имотите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, пропорционално разпределени в границите на масивите и определени по местоположението на имотите, посочени в заявлението, съгласно чл.72а от ППЗСПЗЗ.

3. Задълженото лице, на което с настоящата заповед са определени суми за внасяне, на основание чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград за стопанската 2026/2027 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ.

IBAN: BG30UNCR70003319713659

BIC: UNCRBGSF

УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД – КЛОН БЛАГОЕВГРАД

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане / €	Сума за вносяне / €
АЛМАЗ АЛМАЗОВ МЪСАРЛИЕВ	11,532	8,18	94,34

4. За задължените лица, които не са заплатили сумата по чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

5. На основание чл.37в, ал.5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.75а, ал.2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, картата на масивите за ползване, ведно с окончателния регистър по чл.74, ал.1 от ППЗСПЗЗ, следва да се обявят в кметството на с. Теплен и в сградата на Общинска служба по земеделие Хаджидимово, да се публикуват на интернет страницата на Община Хаджидимово и на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

6. Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред Районен съд Гоце Делчев в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл.37в, ал.5 от ЗСПЗЗ. Съгласно чл.37в, ал.6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

7. Неразделна част от настоящата заповед са картата на масивите за ползване, ведно с окончателния регистър по чл.74, ал.1 от ППЗСПЗЗ за стопанската 2026/2027 година за землището на с. Теплен, ЕКАТТЕ 72268, общ. Хаджидимово, обл. Благоевград.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

30.9.2026 г.

X

ИВАЙЛО ГОЦЕВ

Директор на ОД "Земеделие" Благоевград

Подписано от: Iyaylo Asenov Gotsev